AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:
-gli articoli 110 e 112 che stabiliscono i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, che prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;

- l'articolo 48, comma 3, lettera *c)*, che prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del comune/provincia/regione ove l'immobile è sito;

VISTO il Decreto emesso dal Tribunale di Caltanissetta, Sezione Misure di Prevenzione il 19.06.2014 nell'ambito del procedimento n.55/2012 RMP, confermato dalla Corte di Appello di Caltanissetta con decreto n.9/2015 R.D. emesso in data 30.09.2014, definitivo a seguito di Sentenza della Corte di Cassazione emessa in data 9.12.2015, con il quale è stata disposta in danno di **Annaloro Francesco,** nato a Riesi il 1.12.1950, la confisca, tra l'altro, del seguente cespite:

- Fabbricato sito in Riesi, alla via Piemonte n.15 composto da:
  - Garage (cat. c/6) con accesso dalla via Campania n.20 di mq 38, iscritto al NCEU al foglio 36, p.lla 181 sub 3 **(Kb_ 302259)**
  - Piano terra (cat. A/3) di vani 2,5 ed iscritto al NCEU al foglio 36 p.lla 181 sub 2 **(Kb_ 302260)**
  - Piano primo (cat A/3) di vani 4,5 ed iscritto al NCEU al foglio 36 p.lla 181 sub 4 **(Kb_ 302261)**
  - Piano secondo e terzo di vani 5 ed iscritto al NCEU al foglio 36 p.lla 181 sub 5 **(Kb_ 302262)**

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca disposta dal Tribunale di Caltanissetta – Sezione Misure di Prevenzione in favore dell'Erario dello Stato, effettuata in data 31.12.2015 presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari di Caltanissetta al reg.gen.13277 ed al reg.part.2035

VISTO che con la nota prot. n. 17681 del 22.04.2016 l'Agenzia Nazionale ha invitato gli enti cui i beni sono destinabili a formulare una manifestazione di interesse all'utilizzo del cespite in argomento;

VISTA la nota prot. n.8437 del 11.05.2016 acquisita al prot. n. 21080 in data 11/05/2016, con la quale il Comune di Riesi ha manifestato l'interesse all'assegnazione dell'immobile in argomento, per destinarlo secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 3, lettera c) del D. Lgs 159/2011;

VISTO l'art. 48, comma 3, lett. *c)* del Decreto legislativo n. 159/2011 ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi, se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni;

PRESO ATTO che nella riunione del 24/05/2016, il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del bene al Comune di Riesi, e che la destinazione dello stesso è effettuata in conformità del dettato normativo;

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

DECRETA

Che il fabbricato sito in Riesi, alla via Piemonte n.15 composto da un garage (cat. c/6) con accesso dalla via Campania n.20 di mq 38, iscritto al NCEU al foglio 36, p.lla 181 sub 3 **(Kb_ 302259),** dal piano terra (cat. A/3) di vani 2,5 ed iscritto al NCEU al foglio 36 p.lla 181 sub 2 **(Kb_ 302260),** dal piano primo (cat A/3) di vani 4,5 ed iscritto al NCEU al foglio 36 p.lla 181 sub 4 **(Kb_ 302261),** dal piano secondo e terzo di vani 5 ed iscritto al NCEU al foglio 36 p.lla 181 sub 5 **(Kb_ 302262)** sia trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della consegna, al patrimonio indisponibile del Comune di Riesi per essere destinato secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 3, lettera c) del D. Lgs 159/2011 a finalità sociali o utilizzati per finalità di lucro, purchè i relativi proventi vengano reimpiegati per finalità sociali.

Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell' art. 1, comma 197 della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela di terzi titolari di diritti di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D. Lgs n. 159/11
Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'Ente destinatario.

Luogo e data di protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

Il Referente Area Sicilia
Dott.ssa A.M. Manzo

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it